

NIEUWSBRIEF SANERING GLASTUINBOUW

Deltapoort gaat over in Landschapstafel IJsselmonde

De afgelopen jaren werkten de vier gemeenten Barendrecht, Hendrik-Ido-Ambacht, Ridderkerk en Zwijndrecht samen onder de paraplu van Deltapoort aan de opgave om verspreid liggend glas op IJsselmonde te saneren. Dit blijven we doen, maar nu in de Landschapstafel IJsselmonde.

Deltapoort was een gezamenlijk programma tussen de provincie en de overheden op IJsselmonde. Per 1 juli is het programma-bureau Deltapoort gestopt. De gemeenten op IJsselmonde vinden het wel belangrijk dat op een aantal dossiers verder wordt samengewerkt. Daarom is besloten om een Landschapstafel IJsselmonde op te richten. Het saneren van het verspreid liggend glas blijft een belangrijk project. De wijziging van de organisatiestructuur heeft geen gevolgen voor het project.

Coalitieakkoord Provincie geen gevolgen voor ruimte voor ruimte

U heeft misschien al ergens in de vakbladen gelezen dat de provincie Zuid-Holland besloten heeft dat er de komende jaren geen actief beleid gevoerd wordt om te komen tot sanering van verspreid glas. Ruim een decennium lang waren er aparte saneringsregelingen en -gelden beschikbaar. De coalitiepartijen in de provincie Zuid-Holland hebben dus de suggestie van oud-gedeputeerde Govert Veldhuijzen om voor de resterende 150 hectare verspreid glas een aparte sloopregeling op te zetten, niet overgenomen.

Ruimte voor ruimte nu nog mogelijk

De Regeling ruimte voor ruimte is formeel verdwenen uit de provinciale regels, maar kan nog door gemeenten wel worden toegepast. Dit geldt ook voor IJsselmonde. Het project loopt nog door tot medio 2017.

Als u zich nog wilt melden om in aanmerking te komen voor de Regeling ruimte voor ruimte dan is dat nog steeds mogelijk, maar de tijd begint te dringen. Omdat het altijd even duurt voordat gemeente en tuinders gezamenlijk de juiste zaken kunnen afspreken om te komen tot sanering, raden wij u wel aan niet te lang meer te wachten om contact op te nemen met de gebiedsbemiddelaar Matthijs Beke.



Aantal ruimte voor ruimteovereenkomsten getekend

Op dit moment is met een aantal tuinders een akkoord bereikt tussen gemeente en de betrokken tuinders. In de loop van volgend jaar zijn waarschijnlijk de eerste kassen daadwerkelijk gesaneerd en zijn wellicht ook de eerste woningen in aanbouw. De verwachting is dat wij in de komende maanden nog met een aantal tuinders overeenkomsten kunnen sluiten. Er hebben zich ook weer aantal mogelijk nieuwe tuinders gemeld, die een eerste oriënterend gesprek met Matthijs

Beke (gebiedsbemiddelaar) willen voeren om te kijken wat de mogelijkheden voor hen zijn.

Update website Mooi IJsselmonde

De colleges van de samenwerkende gemeenten Barendrecht, Hendrik-Ido-Ambacht, Ridderkerk en Zwijndrecht hebben de Handreiking ruimte voor ruimtelijke kwaliteit vastgesteld als inspiratiekader. Zoals is aangegeven in de Gebiedsvisie Deltapoort, is het doel een toegankelijker, leefbaarder en recreatief aantrekkelijker IJsselmonde. De Handreiking staat op de website www.mooijsselsonde.nl.

De tuinders die hun kassen saneren, mogen hiervoor in de plaats één of meerdere woningen terugbouwen om zo financieel uit te komen. Het saneren van kassen heeft als doel de ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit in het gebied te verbeteren. In de Handreiking ruimte voor ruimtelijke kwaliteit staan onder meer voorbeelden opgenomen waar op het perceel gebouwd kan worden en welk type huizen en beplanting het beste bij het betreffende landschap past. De Handreiking bevat ook veel foto's en afbeeldingen van streekeigen beplanting en er staan voorbeelden in van woningen die goed in het landschap van IJsselmonde passen. De gemeenten willen op deze wijze de nieuwe bewoners van het gebied inspireren. Met de Handreiking is de ruimtelijke kwaliteitswinst op IJsselmonde beter waarborgd.

Voortvloeiend uit de "Handreiking ruimte voor ruimtelijke kwaliteit", is er nu een verbredingstraject ingezet. Het betreft een verbreding ten aanzien van functies en gebied in de Deltapoort regio, zoals tuinbouw, landbouw, recreatie en hobbydieren. De Verbrede Handreiking moet initiatiefnemers en de gemeenten inspireren om na te denken over ruimtelijke kwaliteitsaspecten bij een voorgenomen ontwikkeling in het buitengebied. Het is van belang dat de initiatiefnemers bij het

opstellen en uitvoeren van ontwikkelingen in het buitengebied zich bewust zijn van de ruimtelijke

kwaliteitsaspecten. Wij willen dat bereiken door onder andere het uitbouwen van de website Mooijsselsonde. De voorbereidingen hiervoor lopen. Wij verwachten dat de vernieuwde website medio oktober 2015 'live' kan.



Vertrek Laura Menkveld

Laura Menkveld was een van onze projectmedewerkers binnen het project ruimte voor ruimte. Laura maakt niet langer deel uit van de vaste bezetting van Mentink-procesmanagement bv, omdat zij elders een nieuw werk heeft gevonden. Denny Klomp-van Gestel van Mentink-procesmanagement bv neemt de werkzaamheden van Laura over.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de samenwerkende gemeenten Ridderkerk, Hendrik-Ido-Ambacht, Zwijndrecht, Barendrecht .

Redactie

Mentink-projectmanagement bv, Postbus 233, 2640 AE Pijnacker, 015-3615111

Meer informatie

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.mooijsselsonde.nl. Verder kunt u natuurlijk ook contact opnemen met de gebiedsbemiddelaar Matthijs Beke. U kunt hem bereiken op telefoonnummer 015-3615111 of per email: m.beke@bureaumentink.nl.